



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Törvényszék:

01 Fővárosi Törvényszék

Tárgyév:

2 0 1 5

Beküldő adatai (akinek az ügyfélkapuján keresztül a kérelem beküldésre kerül)

	Előtag	Családi név	Első utónév	További utónevek
Viselt név:		JOZSEFIKNÉ GONDOS	ZSUZSANNA	
Születési név:		GONDOS	ZSUZSANNA	
Anyja neve:		BOGNÁR	ILONA	
Születési ország neve:	MAGYARORSZÁG			
Születési település neve:	BUDAPEST			
Születési ideje:	1 9 5 6 - 0 7 - 2 4			

Szervezet neve:

TÁRSASÁG A LAKÁSÉPÍTÉSÉRT, LAKÁSFELJÚJÍTÁSÉRT EGYESÜLET

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 1 1 1 9

Település: Budapest

Közterület neve: BÁRTFAI

Közterület jellege: utca

Házszám: 34

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Bejegyző határozat száma: 1 1 . P K . 6 1 1 2 0 / 2 0 0 4 / 0 7

Nyilvántartási szám: 0 1 - 0 2 - 0 0 1 1 2 7 0

Szervezet adószáma: 1 8 2 5 3 1 8 6 - 2 - 4 3

Képviselő neve: BENCZE NORBERT

Képviselő aláírása:

Társaság a Lakásépítésért,
Lakásfelújításért Egyesület
1119 Budapest, Bártfai u. 34.
Ny.sz.: 11270
Adószám: 18253186-2-43
Bszsz.: 10201006-50266470-00000000

Keltezés:

BUDAPEST

2 0 1 6 - 0 5 - 2 3



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

TÁRSASÁG A LAKÁSÉPÍTÉSÉRT, LAKÁSFELÚJÍTÁSÉRT EGYESÜLET

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege			
<i>(Adatok ezer forintban.)</i>			
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
A. Befektetett eszközök	0		0
I. Immateriális javak	0		0
II. Tárgyi eszközök	0		
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		
B. Forgóeszközök	312		229
I. Készletek			
II. Követelések	0		0
III. Értékpapírok	0		0
IV. Pénzeszközök	312		229
C. Aktív időbeli elhatárolások			
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	312		229
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	277		229
I. Induló tőke/jegyzett tőke			
II. Tőkeváltozás/eredmény	726		277
III. Lekötött tartalék			
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	-449		-48
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből			
E. Céltartalékok			
F. Kötelezettségek	35		
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	35		
G. Passzív időbeli elhatárolások			
FORRÁSOK ÖSSZESEN	312		229



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

TÁRSASÁG A LAKÁSÉPÍTÉSÉRT, LAKÁSFELÚJÍTÁSÉRT EGYESÜLET

Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele									
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	5 150		3 160				5 150		3 160
- tagdíj, alapítótól kapott befizetés	180		180				180		180
- támogatások	4 970		2 980				4 970		2 980
- adományok									
4. Pénzügyi műveletek bevételei	1		0				1		0
5. Rendkívüli bevételek									
ebből:									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások									
A. Összes bevétel (1+2+3+4+5)	5 151		3 160				5 151		3 160
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	5 600		3 126				5 600		3 126
6. Anyagjellegű ráfordítások	5 600		3 208				5 600		3 208
7. Személyi jellegű ráfordítások									
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai									
8. Értékcsökkenési leírás									
9. Egyéb ráfordítások									
10. Pénzügyi műveletek ráfordításai									

Kitöltő verzió:2.70.0 Nyomtatvány verzió:5.3

Nyomtatva: 2016.05.23 13.37.47



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

TÁRSASÁG A LAKÁSÉPÍTÉSÉRT, LAKÁSFELÚJÍTÁSÉRT EGYESÜLET

Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása 2.

(Adatok ezer forintban.)

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
11. Rendkívüli ráfordítások									
B. Összes ráfordítás (6+7+8+9+10+11)	5 600		3 208				5 600		3 208
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	5 600		3 208				5 600		3 208
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	-449		-48				-449		-48
12. Adófizetési kötelezettség									
D. Adózott eredmény (C-12)	-449		-48				-449		-48
13. Jávahagyott osztalék									
E. Tárgyévi eredmény (D-13)	-449		-48				-449		-48
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Normatív támogatás									
E. A személyi jövedelamadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján kiutalt összeg									
F. Közszolgáltatási bevétel									

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva. **Könyvvizsgálói záradék** Igen Nem



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

TÁRSASÁG A LAKÁSEPÍTÉSÉRT, LAKÁSFELÚJÍTÁSÉRT EGYESÜLET

1.2 Székhely

Irányítószám: 1119

Település: Budapest

Közterület neve: BÁRTFAI

Közterület jellege: utca

Házzszám: 34

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

1.3 Bejegyző határozat száma: 11.PK.61120 / 2004 / 07

1.4 Nyilvántartási szám: 01-02-0011270

1.4 Szervezet adószáma: 18253186-2-43

1.6 Képviselő neve: BENCZE NORBERT

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Otthonteremtési programok készítése, véleményezése. Szociális, családi szempontok megjelenítésének kezdeményezése a lakáscélú támogatásokban. Minőségi lakókörnyezet érdekében végzett szakmai ismeretterjesztő munka. Ismeretterjesztés, figyelemfelhívás televíziós, rádiós, online, nyomtatott médián keresztül. Kormányzati anyagok véleményezése. Javaslatok készítése kormányzati programokkal kapcsolatban. Együttműködés szakmai szervezetekkel, részvétel konferenciákon, egyéb fórumokon. Részvétel otthonteremtéssel, építésüggyel foglalkozó tanácsadó testületekben. A hazai lakásállomány értékeinek, erős és gyenge pontjainak, összefüggéseinek bemutatása, ezzel kapcsolatos kiállítások szervezése, internetes tartalmak fejlesztése. Részvétel szakmai műhelymunkákban. Figyelemfelhívás az épített környezet értékeire. Hazai lakásállomány bemutatása. Programok a hazai lakásállomány értékeinek megóvására, minőségi megújítására.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: otthonteremtés, minőségi lakásépítés, lakásfelújítás

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 2011.évi CCXI.tv, 2004.évi CXXXIV.tv

1991.évi XX.tv, 1997.évi LXXVIII.tv

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: lakosság, családok, civil szervezetek, kormányzat

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: 1000000

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

2014.évhez hasonlóan bérlakás-építési programelemek kidolgozása, otthonteremtési stratégia készítése, lakástámogatási javaslatok készítése, tájékoztatás, ismeretterjesztés.



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

TÁRSASÁG A LAKÁSÉPÍTÉSÉRT, LAKÁSFELÚJÍTÁSÉRT EGYESÜLET

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	5 151	3 160
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közzolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	5 151	3 160
H. Összes ráfordítás (kiadás)	5 600	3 208
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás		
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	5 600	3 208
K. Adózott eredmény	-449	-48
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

M1 - Mellékletek

Törvényszék:

Csatolt mellékletek

PK-142-01 Könyvvizsgálói jelentés

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-02 Szöveges beszámoló

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-03 Jegyzőkönyv

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-04 Jelenléti ív

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-05 Meghatalmazás

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-06 Egyéb

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik: